



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENATUL

LEGE

**pentru modificarea și completarea Legii nr.184/2001
privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect**

Senatul adoptă prezentul proiect de lege

Art.I.- Legea nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.195 din 18 aprilie 2001, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Alineatul (2) al articolului 3 va avea următorul cuprins:

“(2) Proiectele de arhitectură pentru materializarea cărora legea impune obținerea autorizației de construire vor fi elaborate de un arhitect cu drept de semnătură.”

2. Articolul 4 va avea următorul cuprins:

“Art.4.- (1) Poartă titlul de arhitect absolventul cu diplomă sau alt document asimilat al instituțiilor de învățământ superior de arhitectură recunoscute de statul român, cu durata studiilor de minimum 5 ani. Prin derogare, pentru dobândirea dreptului de semnătură, se recunoaște titlul de arhitect dobândit într-un stat membru al Uniunii Europene sau al spațiului economic european prin absolvirea unui institut de învățământ superior de arhitectură, recunoscut de statul respectiv.

(2) Cetățenii statelor membre ale Uniunii Europene sau ale spațiului economic european au dreptul la utilizarea titlului lor legal academic și, unde este cazul, la abrevierea folosită în statul de proveniență, în limba aceluia stat.

(3) Cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene sau al spațiului economic european, autorizați să poarte titlul de arhitect în baza unei legi a statului membru respectiv, care abilitază autoritățile competente să confere acest titlu personalităților care s-au distins în mod deosebit prin realizări în domeniul arhitecturii, vor putea utiliza acest titlu în România.”

3. Alineatul (1) al articolului 5 va avea următorul cuprins:

“Art.5.- (1) Activitatea arhitectului în domeniile arhitecturii, urbanismului și amenajării teritoriului constă în:

a) proiectarea, consilierea, asistența tehnică și supravegherea lucrărilor de construcții, restaurări de monumente, peisagistică, design, amenajări și decorațiuni interioare, scenografie și alte asemenea activități;

b) studiul, cercetarea, planificarea, consilierea și reglementarea specifică în domeniile arhitecturii, urbanismului, amenajării teritoriului, construcțiilor, utilizării materialelor de construcție și tehnologiilor specifice;

c) verificarea, avizarea, aprobarea, controlul și expertiza tehnică a proiectelor de arhitectură.”

4. Articolul 6 va avea următorul cuprins:

“Art.6.- Exercițarea profesiei de arhitect se face atât în sectorul privat, cât și în sectorul public, conform prevederilor legale.”

5. Alineatul (1) al articolului 7 va avea următorul cuprins:

“Art.7.- (1) Dreptul de semnătură implică asumarea de către persoana care îl exercită a întregii responsabilități profesionale față de client și autoritățile publice cu privire la calitatea soluțiilor propuse, cu respectarea legislației în domeniu.”

6. La articolul 7, după alineatul (2) se introduce un alineat nou, alin.(3), cu următorul cuprins:

“(3) Exercițarea dreptului de semnătură este incompatibilă cu orice activitate de natură a aduce atingere independenței profesionale a arhitectului.”

7. Articolul 8 va avea următorul cuprins:

“Art.8.- (1) Arhitectul dobândește drept de semnătură dacă a fost atestat de către Ordinul Arhitecților din România, cu îndeplinirea condițiilor de onorabilitate, de stagiul profesional și de cunoaștere a

legislației în domeniu. Dobândirea dreptului de semnătură atrage înscrierea în Tabloul Național al Arhitecților.

(2) Pentru obținerea dreptului de semnătură, arhitectul trebuie să promoveze un examen privind legislația specifică domeniului, care va fi organizat de Ordinul Arhitecților din România.

(3) Înscrierea arhitecților la examen se face pe baza unei cereri, însoțite de: copia legalizată a diplomei de studii sau a altui document asimilat, cazierul judiciar și dovada efectuării stagiului profesional, împreună cu un portofoliu cuprinzând lucrările la care a colaborat în perioada de stagiu.

(4) Arhitectul cetățean al unui stat membru al Uniunii Europene sau al unei țări din spațiul economic european care solicită stabilirea în România și îndeplinește condițiile prevăzute de prezenta lege privitoare la deținerea titlului de arhitect va dobândi drept de semnătură în aceleași condiții cu cetățenii români.

(5) Arhitectul cetățean al unui stat membru al Uniunii Europene sau al unei țări din spațiul economic european, care are dreptul de a exercita profesiunea în statul membru de proveniență și nu solicită stabilirea în România, ci doar dreptul de a presta servicii în domeniul arhitecturii, va dobândi drept de semnătură prin înregistrarea autonomă și temporară la Ordinul Arhitecților din România, pe perioada prestării de servicii. Documentele necesare înregistrării sunt:

a) declarație notarială cu privire la serviciile ce urmează a fi prestate, dacă acestea implică execuția unor proiecte pe teritoriul României;

b) certificat emis de autoritatea competentă din statul membru de proveniență, care să ateste dreptul solicitantului de a exercita profesia de arhitect pe teritoriul acestuia.

(6) Ordinul Arhitecților din România va accepta ca dovadă de onorabilitate un certificat emis cetățeanului unui stat membru al Uniunii Europene sau al spațiului economic european de autoritatea competentă din statul membru de proveniență a acestuia, atestând faptul că cerințele privind comportamentul corect și buna reputație sunt îndeplinite.

(7) Condițiile în care arhitecții cetățeni ai statelor nemembre ale Uniunii Europene sau ai spațiului economic european pot dobândi drept de semnătură în România și pot solicita înscrierea în Tabloul Național al Arhitecților vor fi stabilite prin convenții de

reciprocitate, încheiate de statul român sau de Ordinul Arhitecților din România și organizația similară din țara de origine a solicitantului, cu respectarea legislației în domeniu din România.

(8) Ordinul Arhitecților din România va pune la dispoziția persoanelor interesate informații privind legislația națională specifică și codul deontologic al profesiei de arhitect.”

8. Articolul 9 va avea următorul cuprins:

“Art.9.- (1) În vederea dobândirii dreptului de semnătură, arhitectul absolvent, potrivit prevederilor art.4, își poate desfășura activitatea profesională ca stagiar pe o perioadă de 2 ani, în condițiile legii, sub îndrumarea unui arhitect cu drept de semnătură.

(2) La împlinirea perioadei de stagiu prevăzute la alin.(1), arhitecții stagiaari pot primi drept de semnătură în urma promovării examenului de atestare.

(3) Pentru absolvenții de arhitectură cu diplomă de master sau doctor în domeniu, durata stagiului se reduce la un an.

(4) Pentru dobândirea dreptului de semnătură, cetățenii statelor membre ale Uniunii Europene sau ale spațiului economic european vor prezenta un certificat emis de autoritatea competentă din statul membru de proveniență, care atestă efectuarea unei perioade corespunzătoare de stagiu în statul respectiv și care conferă acestora aceleași drepturi ca și cetățenilor români care au efectuat stagiul.”

9. Articolul 10 va avea următorul cuprins:

“Art.10.- Arhitecții stagiaari pot semna în perioada stagiaturii studii, planuri și proiecte proprii, care nu presupun eliberarea unei autorizații de construire.”

10. Alineatele (1) și (2) ale articolului 13 vor avea următorul cuprins:

“Art.13.- (1) Dreptul de semnătură se poate exercita în cadrul birourilor individuale, birourilor asociate, societăților civile profesionale sau societăților comerciale de proiectare.

(2) Indiferent de formele de exercitare a profesiei precizate la alin.(1), arhitecții cu drept de semnătură pot dobândi calitatea de proiectant general.”

11. Alineatul (4) al articolului 13 se abrogă.

12. Alineatele (1) și (3) ale articolului 14 vor avea următorul cuprins:

“Art.14.- (1) Formele și modalitățile de exercitare a profesiei se declară la Ordinul Arhitecților din România și sunt înregistrate obligatoriu în Tabloul Național al Arhitecților.

.....
 (3) Raporturile contractuale se stabilesc între biroul individual și client.”

13. Literele b) și f) ale articolului 17 vor avea următorul cuprins:

“b) să respecte codul deontologic al profesiei de arhitect și Regulamentul Ordinului Arhitecților din România;

.....
 f) să servească interesele clientului în acord cu interesul public și cu exigențele profesionale.”

14. Alineatele (3) și (5) ale articolului 20 vor avea următorul cuprins:

“(3) Din Ordinul Arhitecților din România fac parte arhitecții cu drept de semnătură, stagiarii și orice deținător al titlului de arhitect, la cererea acestora.

.....
 (5) Ordinul Arhitecților din România are obligația de a publica anual, în Monitorul Oficial al României, Partea I, Tabloul Național al Arhitecților, Regulamentul Ordinului Arhitecților din România, Codul deontologic al profesiei de arhitect și onorariile minime de proiectare.”

15. Articolul 23 va avea următorul cuprins:

“Art.23.- (1) Forurile de conducere a Ordinului Arhitecților din România sunt:

- a) Conferința națională;
- b) Consiliul național;
- c) Colegiul director;
- d) președintele Ordinului.

(2) Persoanele alese în Consiliul național, în Colegiul director sau ca președinte al Ordinului Arhitecților din România au un mandat de 4 ani. Ele nu pot exercita mai mult de două mandate consecutiv.”

16. Litera d) a alineatului (1) al articolului 25 va avea următorul cuprins:

“d) alege și revocă membrii Consiliului național al Ordinului;”

17. Literele f) și h) ale alineatului (1) al articolului 25 se abrogă.

18 Litera i) a alineatului (1) al articolului 25 va avea următorul cuprins:

“i) aprobă valoarea cotizației anuale și onorariile minime.”

19. Articolul 26 va avea următorul cuprins:

“Art.26.- (1) Între reuniunile Conferinței naționale, activitatea Ordinului Arhitecților din România va fi coordonată de Consiliul național, două treimi din numărul membrilor acestuia trebuind să fie arhitecți cu drept de semnătură.

(2) Componenta Consiliului național va asigura reprezentativitatea proporțională a membrilor filialelor teritoriale.”

20. Alineatul (2) al articolului 28 va avea următorul cuprins:

“(2) Colegiul director este ales cu votul majorității membrilor Consiliului național.”

21. Alineatul (4) al articolului 33 va avea următorul cuprins:

“(4) Tablourile arhitecților vor cuprinde arhitecți cu drept de semnătură și conductorii arhitecți cu drept de semnătură și vor fi organizate pe specializări.”

22. Alineatul (4) al articolului 35 va avea următorul cuprins:

“(4) Sancțiunile prevăzute la alin.(2) lit.c) - f) se aplică de Consiliul național al Ordinului Arhitecților din România, la propunerile comisiilor teritoriale de disciplină, pe baza hotărârii comisiei de disciplină la nivel național.”

23. La articolul 35, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alin.(7), cu următorul cuprins:

“(7) În condițiile neînceperii procedurii de judecare a abaterilor, aplicarea sancțiunilor se prescrie în termen de 2 ani de la săvârșirea lor.”

24. Alineatul (4) al articolului 40 va avea următorul cuprins:

“(4) Tehnicienii arhitecți, absolvenți ai Școlii Tehnice de Arhitectură și Construcția Orașelor - STACO - până în anul 1973 inclusiv, cu o practică profesională de cel puțin 5 ani, care, prin completarea studiilor, dobândesc diploma de conductor arhitect, vor primi drept de semnătură fără efectuarea unei alte perioade de practică profesională.”

25. Articolul 45 va avea următorul cuprins:

“Art.45.- În cazul licitațiilor și al concursurilor de soluții în domeniul arhitecturii și urbanismului, cel puțin o treime din membrii comisiei de evaluare sau ai juriului trebuie să fie arhitecți cu drept de semnătură, dintre care un reprezentant al Ordinului Arhitecților din România și un reprezentant al unei instituții de învățământ superior de arhitectură acreditate de statul român.”

Art.II. - Legea nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, cu modificările ulterioare, precum și cu modificările și completările aduse prin prezenta lege, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

Acest proiect de lege a fost adoptat de Senat în ședința din 19 mai 2003, cu respectarea prevederilor articolului 74 alineatul (1) din Constituția României.

p. PREȘEDINTELE SENATULUI

Alexandru Athanasiu